

**ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ ПО ЧЛ. 41, АЛ. 2, Т. 5 ОТ НАРЕДБА №
2/17.09.2003г. НА "СОФАРМА ИМОТИ" АДСИЦ КЪМ 31.03. 2010 Г.**

1. Относителния дял на активите отдадени за ползване срещу заплащане, спрямо общия размер на секюритизираните активи

Отдадените за ползване срещу заплащане търговски обекти, спрямо общия размер на секюритизираните активи представляват 77,10%.

2. Информация за продажба или покупка на нов актив на стойност, надвишаваща с 5 на сто от стойността на секюритизираните активи, както и за такива сделки, извършени след датата на изготвяне на последния финансов отчет

"Софарма имоти" АДСИЦ придоби и продаде след датата на публикуване на последния финансов отчет следните недвижими имоти:

1. На 25.02.2010 г. "Софарма имоти" АДСИЦ закупи МАГАЗИН (АПТЕКА), находящ се в гр. София, ж.к. „Красна поляна”, бул. „Никола Мушанов” № 74, бивш бул. „Горнобански път” № 74, бл. 239, ет. 1, с обща застроена площ 269,47 кв. м., състоящ се от магазин с площ от 150 кв. м., коридори и спомагателни помещения с площ от 119,47, заедно с 9,78 % идеални части от общите части на сградата и толкова идеални части от правото на строеж върху мястото.

2. На 02.3.2010 г. дружеството продаде АПТЕКА № 76, находяща се в гр. София, ж.к. Младост 1 в сградата на 27 ДКЦ, състояща се от приемно помещение, кабинет на управителя, асистентско помещение, санитарен възел и складови помещения с обща застроена площ от 86,89 кв.м., заедно със съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото.

3. На 30.03.2010 г. "Софарма имоти" АДСИЦ продаде АПТЕКА, находяща се в гр. София, район „Изгрев”, ж.к. „Дианабад”, бл. 27, състояща се от салон, складово помещение и сервизни помещения с обща застроена площ от 81,61 кв.м., заедно със съответните идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж върху мястото.

3. Извършени строежи, ремонти и подобрения на недвижимите имоти

„Софарма имоти” АДСИЦ не е извършвало преустройство, текущи ремонти и архитектурни проекти на недвижимите имоти през първото тримесечие.

4. Относителния дял на неплатените наеми, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от дружеството споразумения за наем, лизинг и аренда

Относителния дял на неплатените наеми спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от дружеството споразумения за наем, представляват 41,02 %.

29.04.2010 г.
Гр. София

Борис Борисов
Изпълнителен Директор

