


СОФАРМА ИМОТИ АДСИЦ
ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

за периода, завършващ на 30 юни 2011 година

	Приложения	30.06.2011 BGN'000	30.06.2010 BGN'000
Приходи от наеми на инвестиционни имоти	3	1 350	1 403
		1 350	1 403
Други приходи от дейността	4	-	131
Разходи за външни услуги	5	(252)	(211)
Разходи за персонала	6	(15)	(15)
Разходи за амортизации	11	(5)	-
Други разходи за дейността	7	(10)	-
Печалба/(загуба) от оперативна дейност		1 068	1 308
Финансови приходи		-	14
Финансови разходи		(58)	(30)
Финансови приходи / (разходи), нетно	8	(58)	(16)
Печалба преди дивидент		1 010	1 292
Други компоненти на всеобхватния доход за годината		-	-
ОБЩО ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ГОДИНАТА		1 010	1 292
Доход на акция	17	BGN 0.09	0.11

Приложенията на страници от 5 до 51 са неразделна част от финансовия отчет.

Изпълнителен директор:


 /Борис Борисов/

Съставител:


 /Петя Петкова/


СОФАРМА ИМОТИ АДСИЦ
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
 към 30 юни 2011 година

	Приложения	30 юни 2011 BGN'000	31 декември 2010 BGN'000
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Инвестиционни имоти	9	16 507	16 507
Инвестиционни имоти под строителство	10	58 651	46 920
Нематериални активи	11	40	45
		<u>75 198</u>	<u>63 472</u>
Текущи активи			
Вземания от свързани предприятия	12	28	115
Търговски вземания	13	105	46
Данъци за възстановяване	14	992	2 261
Други текущи вземания и предплатени разходи	15	116	65
Парични средства и парични еквиваленти	16	89	201
		<u>1 330</u>	<u>2 688</u>
ОБЩО АКТИВИ		<u>76 528</u>	<u>66 160</u>
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен акционерен капитал		11 700	11 700
Резерви		600	600
Неразпределена печалба		9 427	8 417
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ	17	<u>21 727</u>	<u>20 717</u>
ПАСИВИ			
Нетекущи задължения			
Дългосрочни банкови заеми	18	47 163	33 314
		<u>47 163</u>	<u>33 314</u>
Текущи задължения			
Задължения към свързани предприятия	19	5 257	7 795
Задължения за дивиденди	17	2 146	2 146
Краткосрочни банкови заеми	18	-	2 059
Търговски задължения	20	13	35
Други текущи задължения	21	222	94
		<u>7 638</u>	<u>12 129</u>
ОБЩО ПАСИВИ		<u>54 801</u>	<u>45 443</u>
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		<u>76 528</u>	<u>66 160</u>

Приложенията на страници от 5 до 51 са неразделна част от финансовия отчет.

Изпълнителен директор:

/Борис Борисов/

Съставител:

/Петя Петкова/



