

СОФАРМА ИМОТИ АДСИЦ
МЕЖДИНЕН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
за периода, завършващ на 30 юни 2012 година

	Приложения	2012 BGN'000	2011 BGN'000
Приходи от наеми на инвестиционни имоти	3	3 213	1 350
Приходи от административно обслужване на имоти	3	334	-
		3 547	1 350
Други приходи от дейността	4	167	-
Разходи за материали	5	(22)	-
Разходи за външни услуги	6	(1 265)	(252)
Разходи за персонала	7	(15)	(15)
Разходи за амортизации	11,12	(15)	(5)
Други разходи за дейността	8	(1)	(10)
Печалба от оперативна дейност		2 396	1 068
Финансови приходи		44	-
Финансови разходи		(1 485)	(58)
Финансови приходи / (разходи), нетно	9	(1 441)	(58)
Печалба преди дивиденди		955	1 010
Задължителен дивидент за разпределение	2.18		
Остатъчна загуба за годината		955	1 010
Други компоненти на всеобхватния доход за годината		-	-
ОБЩО ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ГОДИНАТА		955	1 010
Доход на акция (преди задължителен дивидент)	19	BGN 0.08	0.09
Загуба на акция (след задължителен дивидент)	19	BGN 0.08	0.09

Приложенията на страници от 5 до 59 са неразделна част от финансовия отчет.

Изпълнителен директор:

/Борис Борисов/

Съставител:

/Петя Петкова/



СОФАРМА ИМОТИ АД СИЦ
МЕЖДИНЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
към 30 юни 2012 година

	Приложения	30 юни 2012 BGN'000	31 декември 2011 BGN'000
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Инвестиционни имоти	10	84 277	84 278
Други дълготрайни материални активи	11	83	73
Нематериални активи	12	32	36
		<u>84 392</u>	<u>84 387</u>
Текущи активи			
Вземания от свързани предприятия	13	230	291
Търговски вземания	14	461	296
Други текущи вземания и предплатени разходи	15	116	17
Парични средства и парични еквиваленти	16	3 153	3 419
		<u>3 960</u>	<u>4 023</u>
ОБЩО АКТИВИ		<u>88 352</u>	<u>88 410</u>
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен акционерен капитал		12 870	12 870
Резерви		1 770	1 770
Неразпределена печалба		8 962	8 007
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ	17	<u>23 602</u>	<u>22 647</u>
ПАСИВИ			
Нетекущи задължения			
Дългосрочни банкови заеми	18	51 653	54 571
		<u>51 653</u>	<u>54 571</u>
Текущи задължения			
Задължения към свързани предприятия	19	6 447	6 067
Краткосрочна част на дългосрочни банкови заеми	18	5 513	4 001
Задължения за дивиденди	17	747	767
Търговски задължения	20	65	177
Задължения за данъци	21	131	-
Други текущи задължения	22	194	180
		<u>13 097</u>	<u>11 192</u>
ОБЩО ПАСИВИ		<u>64 750</u>	<u>65 763</u>
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		<u>88 352</u>	<u>88 410</u>

Приложенията на страници от 5 до 59 са неразделна част от финансовия отчет.

Изпълнителен директор:

(Борис Борисов)

Съставител:

(Петя Петкова)



