

СОФАРМА ИМОТИ АДСИЦ
ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
за периода, завършващ на 31 март 2014 година

	Приложения	2014 BGN'000	2013 BGN'000
Приходи от наеми на инвестиционни имоти	3	2 130	1 838
Приходи от административно обслужване на имоти	3	255	215
		2 385	2 053
Други приходи от дейността	4	2	19
Разходи за материали	5	(6)	(10)
Разходи за външни услуги	6	(525)	(535)
Разходи за персонала	7	(8)	(7)
Разходи за амортизации	11,12	(9)	(9)
Други разходи за дейността	8	-	(8)
Печалба от оперативна дейност		1 839	1 503
Финансови приходи		7	17
Финансови разходи		(513)	(611)
Финансови приходи/(разходи), нетно	9	(506)	(594)
Печалба за периода		1 333	909
Други компоненти на всеобхватния доход за периода		-	-
ОБЩО ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ГОДИНАТА		1 333	909
Доход на акция	17	BGN 0.08	0.07

Приложенията на страници от 5 до 56 са неразделна част от финансовия отчет.

Изпълнителен директор:

Борисе Борисов

Главен счетоводител (съставител):

Петя Петкова



СОФАРМА ИМОТИ АДСИЦ
ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
към 31 март 2014 година

	Приложения	31 март 2014 BGN'000	31 декември 2013 BGN'000
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Инвестиционни имоти	10	83 854	83 809
Други дълготрайни материални активи	11	43	49
Нематериални активи	12	22	25
		<u>83 919</u>	<u>83 883</u>
Текущи активи			
Търговски вземания	13	406	469
Вземания от свързани предприятия	14	273	118
Други текущи вземания и предплатени разходи	15	35	46
Парични средства и парични еквиваленти	16	1 429	1 934
		<u>2 143</u>	<u>2 567</u>
ОБЩО АКТИВИ		<u>86 062</u>	<u>86 450</u>
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен акционерен капитал		15 711	15 711
Резерви		5 747	5 747
Неразпределена печалба		9 329	7 996
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ	17	<u>30 787</u>	<u>29 454</u>
ПАСИВИ			
Нетекущи задължения			
Дългосрочни банкови заеми	18	40 026	41 765
		<u>40 026</u>	<u>41 765</u>
Текущи задължения			
Краткосрочна част на дългосрочни банкови заеми	18	6 960	6 972
Задължения към свързани предприятия	19	3 916	3 981
Задължения за дивиденди	17	3 501	3 501
Търговски задължения	20	104	141
Задължения за данъци	21	136	117
Други текущи задължения	22	632	519
		<u>15 249</u>	<u>15 231</u>
ОБЩО ПАСИВИ		<u>55 275</u>	<u>56 996</u>
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		<u>86 062</u>	<u>86 450</u>

Приложенията на страници от 5 до 56 са неразделна част от финансовия отчет.

Изпълнителен директор:

Борис Борисов



Главен счетоводител (съставител):

Петя Петкова

