

СОФАРМА ИМОТИ АД СИЦ
МЕЖДИНЕН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
за периода, завършващ на 30 септември 2014 година

	Приложения	2014 BGN'000	2013 BGN'000
Приходи от наеми на инвестиционни имоти	3	6 582	5 649
Приходи от административно обслужване на имоти	3	809	682
		<u>7 391</u>	<u>6 331</u>
Други приходи от дейността	4	46	106
Разходи за материали	5	(31)	(43)
Разходи за външни услуги	6	(1 548)	(1 715)
Разходи за персонала	7	(22)	(23)
Разходи за амортизации	11,12	(28)	(28)
Други разходи за дейността	8	(74)	(8)
Печалба от оперативна дейност		<u>5 734</u>	<u>4 620</u>
Финансови приходи		18	43
Финансови разходи		(1 861)	(1 860)
Финансови приходи/(разходи), нетно	9	<u>(1 843)</u>	<u>(1 817)</u>
Печалба за периода		<u>3 891</u>	<u>2 803</u>
Други компоненти на всеобхватния доход за периода		-	-
ОБЩО ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ПЕРИОДА		<u>3 891</u>	<u>2 803</u>
Доход на акция	17	BGN 0.25	0.21

Приложенията на страници от 5 до 61 са неразделна част от финансовия отчет.

Изпълнителен директор:

/Борис Борисов/

Главен счетоводител (съставител):

/Петя Петкова/



СОФАРМА ИМОТИ АДСИЦ
МЕЖДИНЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
към 30 септември 2014 година

	Приложения	30 септември 2014 BGN'000	31 декември 2013 BGN'000
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Инвестиционни имоти	10	83 809	83 809
Други дълготрайни материални активи	11	31	49
Нематериални активи	12	15	25
		<u>83 855</u>	<u>83 883</u>
Текущи активи			
Търговски вземания	13	628	469
Вземания от свързани предприятия	14	180	118
Други текущи вземания и предплатени разходи	15	92	46
Парични средства и парични еквиваленти	16	885	1 934
		<u>1 785</u>	<u>2 567</u>
ОБЩО АКТИВИ		<u>85 640</u>	<u>86 450</u>
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен акционерен капитал		15 711	15 711
Резерви		5 747	5 747
Неразпределена печалба		11 887	7 996
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ	17	<u>33 345</u>	<u>29 454</u>
ПАСИВИ			
Нетекущи задължения			
Дългосрочни банкови заеми	18	39 344	41 765
		<u>39 344</u>	<u>41 765</u>
Текущи задължения			
Краткосрочна част на дългосрочни банкови заеми	18	4 478	6 972
Задължения към свързани предприятия	19	4 241	3 981
Задължения за дивиденди	17	3 397	3 501
Търговски задължения	20	60	141
Задължения за данъци	21	159	117
Други текущи задължения	22	616	519
		<u>12 951</u>	<u>15 231</u>
ОБЩО ПАСИВИ		<u>52 295</u>	<u>56 996</u>
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		<u>85 640</u>	<u>86 450</u>

Приложенията на страници от 5 до 61 са неразделна част от финансовия отчет.

Изпълнителен директор:

/Борис Борисов/

Главен счетоводител (съставител):

/Петя Петкова/



