

СОФАРМА ИМОТИ АД СИЦ
МЕЖДИНЕН ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД
за периода, завършващ на 30 септември 2015 година

	Приложения	2015 BGN'000	2014 BGN'000
Приходи от наеми на инвестиционни имоти	3	6,558	6,582
Приходи от административно обслужване на имоти	3	861	809
		<u>7,419</u>	<u>7,391</u>
Други приходи от дейността	4	54	46
Разходи за материали	5	(50)	(31)
Разходи за външни услуги	6	(1,516)	(1,548)
Разходи за персонала	7	(74)	(22)
Разходи за амортизации	11,12	(34)	(28)
Други разходи за дейността	8	(4)	(74)
Печалба от оперативна дейност		<u>5,795</u>	<u>5,734</u>
Финансови приходи		-	18
Финансови разходи		(913)	(1,861)
Финансови приходи/(разходи), нетно	9	<u>(913)</u>	<u>(1,843)</u>
Печалба за периода	17	<u>4,882</u>	<u>3,891</u>
Други компоненти на всеобхватния доход за периода		-	-
ОБЩ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ПЕРИОДА		<u>4,882</u>	<u>3,891</u>
Доход на акция	17	BGN 0.29	0.25

Приложенията на страници от 5 до 63 са неразделна част от финансовия отчет.

Изпълнителен директор:

Борис Борисов

Главен счетоводител (съставител):

Петя Петкова



СОФАРМА ИМОТИ АДСИЦ
МЕЖДИНЕН ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ
към 30 септември 2015 година

	Приложения	30 септември 2015 BGN'000	31 декември 2014 BGN'000
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Инвестиционни имоти	10	84,019	84,019
Други дълготрайни материални активи	11	42	66
Нематериални активи	12	2	12
		<u>84,063</u>	<u>84,097</u>
Текущи активи			
Търговски вземания	13	566	476
Вземания от свързани предприятия	14	39	27
Други текущи вземания и предплатени разходи	15	93	38
Парични средства и парични еквиваленти	16	530	3,993
		<u>1,228</u>	<u>4,534</u>
ОБЩО АКТИВИ		<u><u>85,291</u></u>	<u><u>88,631</u></u>
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Основен акционерен капитал		18,087	16,939
Резерви		11,374	8,043
Неразпределена печалба		13,539	8,657
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ	17	<u>43,000</u>	<u>33,639</u>
ПАСИВИ			
Нетекущи задължения			
Дългосрочни банкови заеми	18	31,770	38,224
Дългосрочни задължения към персонала	19	13	-
		<u>31,783</u>	<u>38,224</u>
Текущи задължения			
Краткосрочна част на дългосрочни банкови заеми	18	4,480	4,491
Задължения към свързани предприятия	20	5,199	6,521
Задължения за дивиденди	17	1	4,571
Търговски задължения	21	31	99
Задължения за данъци	22	132	438
Други текущи задължения	23	665	648
		<u>10,508</u>	<u>16,768</u>
ОБЩО ПАСИВИ		<u>42,291</u>	<u>54,992</u>
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		<u><u>85,291</u></u>	<u><u>88,631</u></u>

Приложенията на страници от 5 до 63 са неразделна част от финансовия отчет.

Изпълнителен директор:

Борис Борисов



Главен счетоводител (съставител):

Петя Петкова

