

„СОФАРМА ИМОТИ“ АД СИЦ

Вътрешна информация съгласно Приложение №9, чл.28 ал.2 от Наредба №2 на КФН към 30.06.2010 год.

№ по ред	Обстоятелство по приложение № 9 към чл. 28, ал.2	Информация	Уведомление по реда на чл. 28
1.1.	Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.2.	Промяна в състава на управителните и на контролните органи на дружеството и причини за промяната; промени в начина на представяване, назначаване или освобождаване на прокурист.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.3.	Изменения и/или допълнения в устава на дружеството.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.4.	Решение за преобразуване на дружеството и осъществяване на преобразуването; структурни промени в дружеството.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.5.	Откриване на производство по ликвидация и всички съществени етапи, свързани с производството.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.6.	Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.7.	Придобиване, предоставяне за ползване или разпореждане с активи на голяма стойност по чл. 114, ал. 1, т. 1 ЗПШК.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.8.	Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.10.	Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.11.	Обявяване на печалбата на дружеството.	Дружеството реализира печалба за второто тримесечие на 2010 г.	В настоящия междинен финансов отчет
1.12.	Съществени загуби и причини за тях.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.13.	Непредвидимо или непредвидено обстоятелство от извънреден характер, вследствие на което дружеството или негово дъщерно дружество е претърпяло щети, възлизащи на три или повече процента от собствения капитал на дружеството.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.14.	Публично разкриване на модифициран одиторски доклад.	„Софарма имоти“ АД СИЦ не е получавало и не е публикувало модифициран одиторски доклад.	Не е направено.
1.15.	Решение на общото събрание относно вида и размера на дивидента, както и относно условията и реда за неговото изплащане.	На Общо събрание на акционерите, проведено на 10.06.2010 г. се взе решение за разпределяне на дивидент на акционерите в размер на 2 180 197,98 лв.	КФН- 10-05-13052/10.06.2010 БФБ-5097/10.06.2010 ЦД- 02-2010-4873/1.06.2010

		<p>/два милиона сто и осемдесет хиляди сто деветдесет и седем лева и 98 ст./Брутният дивидент на една акция е 18,63 стотинки /осемнадесет стотинки и шестдесет и три стотни/; След разпределение на дивидента формираната загубата в размер на 4 940 594,25 лв. /четири милиона деветстотин и четиридесет хиляди петстотин деветдесет и четири лева и 25 стотинки/ да бъде покрита от неразпределената печалба от предходни години.</p> <p>Съгласно чл. 115в от ЗППЦК право да получат дивидент имат лицата, вписани в регистъра на „Централен депозитар“ АД като акционери на 14-я ден след дена на Общото събрание, на което е приет Годишния финансов отчет и е взето решение за плащане на дивидент, т.е. на 24.06.2010 г. Изплащането на дивидента за 2009 год. започва на 15.07.2010 г. Брутният дивидент на една акция е 0,1863 лв. Нетният размер на една акция е 0,1770 лв.</p> <p>Краен срок за изплащането на дивидента за 2009 год. е 15.10.2010 год.</p>	<p>КФН- 10-05-14785/30.06.2010 БФБ-5647/30.06.2010 ЦД- 02-2010-5628/30.06.2010 ЦД- 02-2010-5943/09.07.2010</p>
1.16.	<p>Възникване на задължение, което е съществено за дружеството или за негово дъщерно дружество, включително всяко неизпълнение или увеличение на задължението.</p>	<p>През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило</p>	<p>Не е направено</p>
1.17.	<p>Възникване на вземане, което е съществено за дружеството, с посочване на неговия палееж.</p>	<p>На 12.07.2010 г. Софарма имоти АД/СНЦ сключи предварителен договор за покупко-продажба на Аптека, находяща се в гр. София, ул. „Трапезица“ № 2, състояща се от ветробран, приемно помещение, асистентско помещение, бокс за дезинпирана вода, коридор, помещение за приемане на стока, стълбище, кабинет на управителя, сървър, предверие, тоалетна с умивалня, със застроена площ от 113,93 кв.м. и разгънат застроена площ от 130,20 кв.м. Срока на договора е една година от подписването.</p>	<p>През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.</p>
1.18.	<p>Ликвидни проблеми и мерки за финансово подпомагане.</p>	<p>През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.</p>	<p>Не е направено.</p>

1.19.	Увеличение или намаляване на акционерния капитал.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.20.	Потвърждение на преговори за придобиване на дружеството.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.21.	Сключване или изпълнение на съществени договори, които не са във връзка с обичайната дейност на дружеството.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.22.	Становище на управителния орган във връзка с отправено търгово предложение.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.23.	Прекратяване или съществено намаляване на взаимоотношенията с клиенти, които формират най-малко 10 на сто от приходите на дружеството за последните три години.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.24.	Въвеждане на нови продукти и разработки на пазара.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.25.	Големи поръчки(възлизаша на над 10 на сто от средните приходи на дружеството за последните три години).	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.26.	Развитие и/или промяна в обема на поръчките и използването на производствените мощности.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.27.	Преустановяване продажбите на даден продукт, формиращи значителна част от приходите на дружеството.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.28.	Покупка на патент.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.29.	Получаване, временно преустановяване на ползването, отнемане на разрешение за дейност (лиценз).	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.30.	Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.31.	Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.32.	Изготвена прогноза от емитента за нетовите финансови резултати или на нетовата икономическа група, ако е взето решение прогнозата да бъде разкрита публично.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.33.	Присъждане или промяна на рейтинг, извършен по поръчка на емитента.	През разглеждания период това обстоятелство не е настъпило.	Не е направено.
1.34.	Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.	На 29.04.2010 г. Дружеството предлага Междинния фин.отчет за 1-во трим. на 2010 г. на КФН, БФБ и Обществеността. На 04.06.2010 г. „Софарма имоти“ АДСИЦ уведоми, че дяловото участие на „Дюнев Инвестмънтс Холдинг“ АД в капитала на дружеството е паднало под 20%. На 10.06.2010 год. „Софарма имоти“ АДСИЦ проведе редовно Общо събрание на акционерите, на което се взе решение за разпреждане на дивидент на акционерите в размер на 2 180 197,98 лв.	КФН 10-05-9118/29.04.2010г. БФБ 3332/29.04.2010г. КФН 10-05-13098/11.06.2010г БФБ 4913/04.06.2010г. КФН 10-05-13052/10.06.2010г БФБ 5097/10.06.2010г. ЦД - 02-2010-4873/11.06.2010

	“Софарма имоти” АД СИЦ вписан Годишния финансов отчет за 2009 год. в Търговския регистър под № 20100618164701.	
--	---	--

20.07.2010 г.
Гр. София



Верне Борисов
Изпълнителен директор

