

„СОФАРМА ИМОТИ” АДСИЦ

**Вътрешна информация съгласно Приложение №9, чл.28 ал.2 от Наредба №2 на КФН към
31.03.2015 год.**

1. За емитента – “Софарма имоти” АДСИЦ:

- 1.1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството – няма.
- 1.2. Промяна в състава на управителните и на контролните органи на дружеството и причини за промяната; промени в начина на представяване; назначаване или освобождаване на прокурист - няма.
- 1.3. Изменения и/или допълнения в устава на дружеството – В Устава на Дружеството се направиха промени в резултат на увеличението на капитала в размер на 16 938 725 лева. Регистрираният капитал е вписан в ТР под № 20150113152634.
- 1.4. Няма решение за преобразуване на дружеството и осъществяване на преобразуването; структурни промени в дружеството.
- 1.5. Няма откриване на производство по ликвидация и всички съществени етапи, свързани с производството.
- 1.6. Няма откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството.
- 1.7. Няма придобиване, предоставяне за ползване или разпореждане с активи на голяма стойност по чл. 114, ал. 1, т. 1 ЗППЦК.
- 1.8. Няма решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.
- 1.9. (Отм. - ДВ, бр. 82 от 2007 г.).
- 1.10. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната – няма.
- 1.11. Обявяване на печалбата на дружеството. През отчетния период Дружеството реализира 1,611 х.лв. печалба.
- 1.12. Съществени загуби и причини за тях – няма.
- 1.13. Няма непредвидимо или непредвидено обстоятелство от извънреден характер, вследствие на което дружеството или негово дъщерно дружество е претърпяло щети, възлизащи на три или повече процента от собствения капитал на дружеството.
- 1.14. Няма публично разкриване на модифициран одиторски доклад.
- 1.15. Решение на общото събрание относно вида и размера на дивидента, както и относно условията и реда за неговото изплащане – Съветът на директорите, свиква Общото събрание на акционерите на „СОФАРМА ИМОТИ ” АДСИЦ на 28.05.2015 год.
- 1.16. Възникване на задължение, което е съществено за дружеството или за негово дъщерно дружество, включително всяко неизпълнение или увеличение на задължението - няма.
- 1.17. Възникване на вземане, което е съществено за дружеството, с посочване на неговия падеж - няма.
- 1.18. Ликвидни проблеми и мерки за финансово подпомагане - няма.
- 1.19. Увеличение или намаление на акционерния капитал –Новият капитал в размер на 16 938 725 лева е вписан в ТР под номер 20150113152634.
- 1.20. Потвърждение на преговори за придобиване на дружеството – няма.
- 1.21. Сключване или изпълнение на съществени договори, които не са във връзка с обичайната дейност на дружеството – няма.
- 1.22. Становище на управителния орган във връзка с отправено търгово предложение – няма.
- 1.23. Прекратяване или съществено намаляване на взаимоотношенията с клиенти, които формират най-малко 10 на сто от приходите на дружеството за последните три години – няма.
- 1.24. Въвеждане на нови продукти и разработки на пазара – няма.
- 1.25. Големи поръчки (възлизащи на над 10 на сто от средните приходи на дружеството за последните три години) – няма.
- 1.26. Развитие и/или промяна в обема на поръчките и използването на производствените мощности - няма.
- 1.27. Преустановяване продажбите на даден продукт, формиращи значителна част от приходите на дружеството - няма.
- 1.28. Покупка на патент - няма.
- 1.29. Получаване, временно преустановяване на ползването, отнемане на разрешение за дейност (лиценз) - няма.

1.30. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството - няма.

1.31. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество - няма.

1.32. Изготвена прогноза от емитента за неговите финансови резултати или на неговата икономическа група, ако е взето решение прогнозата да бъде разкрита публично - няма.

1.33. Присъждане или промяна на рейтинг, извършен по поръчка на емитента - няма.

1.34. Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.

През 2014 год. Дружеството извърши успешно увеличение на основния капитал чрез издаването на нови 1 228 039 броя акции с номинална стойност 1 лев и емисионна стойност 2,87 лева. Увеличението на капитала е вписано в Търговския регистър под номер 20150113152634 на 13 януари 2015 г. Новата емисия на „Софарма имоти“ АД СИЦ в размер на 1 228 070 акции е регистрирана в Централен депозитар АД на 16.01.2015 год. и се търгува от 09.02.2015 год. на Основен пазар BSE, Сегмент за дружества със специална инвестиционна цел.

През първото тримесечие на 2015 год. „СОФАРМА ИМОТИ ” АД СИЦ погаси предсрочно 3,094 х.лв. от сумата по кредита си за капиталови инвестиции към Банка ДСК ЕАД, като сумата е отнесена към последните вноски по погасителния план.

Съветът на директорите, на основание чл. 223 от ТЗ, свиква Редовно заседание на Общото събрание на акционерите на „СОФАРМА ИМОТИ ” АД СИЦ, което да се проведе на 28.05.2015 год. от 11.00 часа в седалището на дружеството в гр. София, ул. „Лъчезар Станчев” № 5, комплекс „Софарма Бизнес Тауърс“, Сграда А, ет. 3, Зала-1-А3, а при липса на кворум на тази дата – на 12.06.2015 год. на същото място и при същия начален час.

30.04.2015 г.
гр. София

Борис Борисов
Изпълнителен директор

