1.	Данни на лицето с ръководни функции/тясно свързаното с него лице		
а)	Име (наименование)	**Борис Борисов, вх. № SFI-019/12.06.2026**	
		[За физическите лица — собствено и фамилно име.] [За юридическите лица — пълно наименование, включително правна форма, съгласно търговския регистър по място на учредяване, ако е приложимо.]	
2.	Причина за уведомлението		
а)	Длъжност/статут	**Лице тясно свързано с лице, което изпълнява ръководни функции по чл. 3, ал. 1, т. 25 на Регламент (ЕС) №596/2014.**	
		Борис Борисов Изпълнителен член на СД на "Софарма Имоти" АДСИЦ	
		[За лицата с ръководни функции: следва да се посочи заеманата длъжност в рамките на емитента, участника на пазара на квоти за емисии/тръжната платформа/участника в търга/тръжния инспектор, напр. главен изпълнителен директор, главен финансов директор.] [За тясно свързаните с тях лица: - указание, че уведомлението се отнася за лице, тясно свързано с лице с ръководни функции; - име и длъжност на съответното лице с ръководни функции.]	
б)	Първоначално уведомление/изменение	Първоначално уведомление	
		[Указание, че настоящото представлява първоначално уведомление или изменение на предишни уведомления. Ако става въпрос за изменение, да се обясни грешката, която се поправя с уведомлението.]	
3.	Данни за емитента, участника на пазара на квоти за емисии, тръжната платформа, участника в търга или тръжния инспектор		
а)	Име (наименование)	"Софарма Имоти" АДСИЦ	
		[Пълно наименование на субекта.]	
б)	ИКПС	8945008OK90PXHE1RL82	
		[Идентификационен код на правния субект в съответствие със стандарт ISO 17442.]	
4.	Данни за сделката(ите): този раздел трябва да се повтори за i) всеки вид инструмент; ii) всеки вид сделка; iii) всяка дата; и iv) всяко място, на което са извършени сделки		
а)	Описание на финансовия инструмент, вид инструмент	**Акции, ISIN № BG1100031068**	
		Указание за естеството на инструмента: — акция, дългов инструмент, дериват или финансов инструмент, свързан с акция или дългов инструмент; — квота за емисии, тръжен продукт, основан на квота за емисии, или дериват, свързан с квота за емисии. Идентификационен код на инструмента в съответствие с определеното в Делегиран регламент на Комисията за допълване на Регламент (ЕС) № 600/2014 на Европейския парламент и на Съвета по отношение на регулаторните технически стандарти за докладване на сделките пред компетентните органи, приети по силата на член 26 от Регламент (ЕС) № 600/2014.]	
б)	Естество на сделката	Покупка	
		[Описание на вида сделка, като се използва, когато е приложимо, видът сделка, установен в член 10 от Делегиран регламент (ЕС) 2016/522 на Комисията (1), приет в съответствие с член 19, параграф 14 от Регламент (ЕС) № 596/2014, или конкретен пример, посочен в член 19, параграф 7 от Регламент (ЕС) № 596/2014. В съответствие с член 19, параграф 6, буква д) от Регламент (ЕС) № 596/2014 се посочва дали сделката е свързана с изпълнението на програми за опция за придобиване на акции]	
в)	Цена(и) и обем(и)	Цена(и)	Обем(и)
		4.08	258
		4.08	742
		4.08	1000
		4.08	500

При необходимост се добавят нови редове с Insert

[Когато повече от една сделка от едно и също естество (покупки, продажби, заемания, получавания в заем, …) за един и същ финансов инструмент или една и съща квота за емисии се извършват в един и същ ден и на едно и също място на сделката, цените и обемите на тези сделки се отчитат в това поле, в две колони, както е показано по-горе, като се вмъкват толкова редове, колкото е необходимо.

Като се използват стандартите за данни по отношение на цената и количеството, включително, когато е приложимо, валутата на цената и валутата на количеството, в съответствие с определеното в Делегиран регламент на Комисията за допълване на Регламент (ЕС) № 600/2014 на Европейския парламент и на Съвета по отношение на регулаторните технически стандарти за докладване на сделките пред компетентните органи, приети по силата на член 26 от Регламент (ЕС) № 600/2014.]

г) Обобщена информация

— Обобщен обем — Цена

Цена	Обем
4.08	2 500

[Обемите на множество сделки се обобщават, когато тези сделки:
- се отнасят за един и същ финансов инструмент или една и съща квота за емисии;

- са от едно и също естество;
- са извършени в един и същ ден; и
- са извършени на едно и също място на сделката.

Като се използва стандартът за данни по отношение на количеството, включително, когато е приложимо, валутата на количеството, в съответствие с определеното в Делегиран регламент на Комисията за допълване на Регламент (ЕС) № 600/2014 на Европейския парламент и на Съвета по отношение на регулаторните технически стандарти за докладване на сделките пред компетентните органи, приети по силата на член 26 от Регламент (ЕС) № 600/2014.]

[Ценова информация:
- в случай на отделна сделка — цената на тази сделка;
- в случай че се обобщават обемите на множество сделки — среднопретеглената цена на обобщените сделки.

Като се използва стандартът за данни по отношение на цената, включително, когато е приложимо, валутата на цената, в съответствие с определеното в Делегиран регламент на Комисията за допълване на Регламент (ЕС) № 600/2014 на Европейския парламент и на Съвета по отношение на регулаторните технически стандарти за докладване на сделките пред компетентните органи, приети по силата на член 26 от Регламент (ЕС) № 600/2014.]

д) Дата на сделката

12.6.2026

[Конкретната дата на извършване на сделката, за която е направено уведомление.

Като се използва формата за представяне на дата по стандарт ISO 8601: ГГГГ-ММ-ДД; час по UTC.]

е) Място на сделката

БФБ АД

[Наименование и код за идентифициране на мястото на търговия, систематичния участник или организираната платформа за търговия извън Съюза по Директивата за пазарите на финансови инструменти, където е извършена сделката, в съответствие с определеното в Делегиран регламент на Комисията за допълване на Регламент (ЕС) № 600/2014 на Европейския парламент и на Съвета по отношение на регулаторните технически стандарти за докладване на сделките пред компетентните органи, приети по силата на член 26 от Регламент (ЕС) № 600/2014, или

ако сделката не е била извършена на някое от посочените по-горе места, да се отбележи „извън място на търговия“.]