1.	Данни на лицето с ръководни функции/тясно свързаното с него лице	
а)	Име (наименование)	**“Софарма” АД, вх. № 048/03.09.2026 г.**
		[За физическите лица — собствено и фамилно име.] [За юридическите лица — пълно наименование, включително правна форма, съгласно търговския регистър по място на учредяване, ако е приложимо.]
2.	Причина за уведомлението	
а)	Длъжност/статут	**Лице тясно свързано с лице, което изпълнява ръководни функции по чл. 3, ал. 1, т. 26, буква г) на Регламент (ЕС) №596/2014.**
		Борис Анчев Борисов и Бисера Николаева Лазарова са членове на СД на “Софарма Имоти” АДСИЦ и членове на СД на "Софарма" АД.
		[За лицата с ръководни функции: следва да се посочи заеманата длъжност в рамките на емитента, участника на пазара на квоти за емисии/тръжната платформа/участника в търга/тръжния инспектор, напр. главен изпълнителен директор, главен финансов директор.] [За тясно свързаните с тях лица: - указание, че уведомлението се отнася за лице, тясно свързано с лице с ръководни функции; - име и длъжност на съответното лице с ръководни функции.]
б)	Първоначално уведомление/изменение	Първоначално уведомление
		[Указание, че настоящото представлява първоначално уведомление или изменение на предишни уведомления. Ако става въпрос за изменение, да се обясни грешката, която се поправя с уведомлението.]
3.	Данни за емитента, участника на пазара на квоти за емисии, тръжната платформа, участника в търга или тръжния инспектор	
а)	Име (наименование)	"Софарма Имоти" АДСИЦ
		[Пълно наименование на субекта.]
б)	ИКПС	89450080k90PXHEIRL82
		[Идентификационен код на правния субект в съответствие със стандарт ISO 17442.]
4.	Данни за сделката(ите): този раздел трябва да се повтори за i) всеки вид инструмент; ii) всеки вид сделка; iii) всяка дата; и iv) всяко място, на което са извършени сделки	
а)	Описание на финансовия инструмент, вид инструмент	**Акции, ISIN № BG1100031068**
		Указание за естеството на инструмента: — акция, дългов инструмент, дериват или финансов инструмент, свързан с акция или дългов инструмент; — квота за емисии, тръжен продукт, основан на квота за емисии, или дериват, свързан с квота за емисии. Идентификационен код на инструмента в съответствие с определеното в Делегиран регламент на Комисията за допълване на Регламент (ЕС) № 600/2014 на Европейския парламент и на Съвета по отношение на регулаторните технически стандарти за докладване на сделките пред компетентните органи, приети по силата на член 26 от Регламент (ЕС) № 600/2014.]
б)	Естество на сделката	Продажба
		[Описание на вида сделка, като се използва, когато е приложимо, видът сделка, установен в член 10 от Делегиран регламент (ЕС) 2016/522 на Комисията (1), приет в съответствие с член 19, параграф 14 от Регламент (ЕС) № 596/2014, или конкретен пример, посочен в член 19, параграф 7 от Регламент (ЕС) № 596/2014. В съответствие с член 19, параграф 6, буква д) от Регламент (ЕС) № 596/2014 се посочва дали сделката е свързана с изпълнението на програми за опция за придобиване на акции]

в)	Цена(и) и обем(и)	Цена(и)	Обем(и)
		3.90	1000
		3.90	500
		3.90	180
		3.90	100
		3.92	500
		3.92	250
		3.92	250
		3.86	1400
		3.86	1000
		3.86	100
		3.90	800
		3.90	71
		3.90	2129
		3.90	99871
		3.90	129
		3.90	371
		3.90	95000
		3.90	130
		3.90	250
		3.90	3000
		3.90	1249
		3.90	48751
		3.90	350
		3.90	100
		3.90	283

		3.90	516
		3.90	1000
		3.90	100
		3.90	1018
		3.90	6000
		3.90	1882
		3.90	98118
		3.90	1500
		3.90	382
		При необходимост се добавят нови редове с Insert [Когато повече от една сделка от едно и също естество (покупки, продажби, заемания, получавания в заем, …) за един и същ финансов инструмент или една и съща квота за емисии се извършват в един и същ ден и на едно и също място на сделката, цените и обемите на тези сделки се отчитат в това поле, в две колони, както е показано по-горе, като се вмъкват толкова редове, колкото е необходимо. Като се използват стандартите за данни по отношение на цената и количеството, включително, когато е приложимо, валутата на цената и валутата на количеството, в съответствие с определеното в Делегиран регламент на Комисията за допълване на Регламент (ЕС) № 600/2014 на Европейския парламент и на Съвета по отношение на регулаторните технически стандарти за докладване на сделките пред компетентните органи, приети по силата на член 26 от Регламент (ЕС) № 600/2014.]	
г)	Обобщена информация — Обобщен обем — Цена	Цена	Обем
		3.90	368 280
		[Обемите на множество сделки се обобщават, когато тези сделки: - се отнасят за един и същ финансов инструмент или една и съща квота за емисии; - са от едно и също естество; - са извършени в един и същ ден; и - са извършени на едно и също място на сделката. Като се използва стандартът за данни по отношение на количеството, включително, когато е приложимо, валутата на количеството, в съответствие с определеното в Делегиран регламент на Комисията за допълване на Регламент (ЕС) № 600/2014 на Европейския парламент и на Съвета по отношение на регулаторните технически стандарти за докладване на сделките пред компетентните органи, приети по силата на член 26 от Регламент (ЕС) № 600/2014.] [Ценова информация: - в случай на отделна сделка — цената на тази сделка; - в случай че се обобщават обемите на множество сделки — среднопретеглената цена на обобщените сделки. Като се използва стандартът за данни по отношение на цената, включително, когато е приложимо, валутата на цената, в съответствие с определеното в Делегиран регламент на Комисията за допълване на Регламент (ЕС) № 600/2014 на Европейския парламент и на Съвета по отношение на регулаторните технически стандарти за докладване на сделките пред компетентните органи, приети по силата на член 26 от Регламент (ЕС) № 600/2014.]	
д)	Дата на сделката	2.9.2026	
		[Конкретната дата на извършване на сделката, за която е направено уведомление. Като се използва формата за представяне на дата по стандарт ISO 8601: ГГГГ-ММ-ДД; час по UTC.]	
е)	Място на сделката	БФБ АД	
		[Наименование и код за идентифициране на мястото на търговия, систематичния участник или организираната платформа за търговия извън Съюза по Директивата за пазарите на финансови инструменти, където е извършена сделката, в съответствие с определеното в Делегиран регламент на Комисията за допълване на Регламент (ЕС) № 600/2014 на Европейския парламент и на Съвета по отношение на регулаторните технически стандарти за докладване на сделките пред компетентните органи, приети по силата на член 26 от Регламент (ЕС) № 600/2014, или ако сделката не е била извършена на някое от посочените по-горе места, да се отбележи „извън място на търговия“.]	